

Кому \_\_\_\_\_

**ООО «Управляющая Компания»**

наименование застройщика

**«Жилищно-Инвестиционная компания»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

УР, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 114

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 июня 2017г.

№ 18-ru18305000-10-2017

Администрация города Сарапула

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирный жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями по ул. Седельникова в г. Сарапул
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Лик-ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-0023-17 от 21.06.2017г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:30:000303:4
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:30:000303
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU18305000-659, утвержден Постановлением Администрации города Сарапула № 2418 от 13.09.2016 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Девятый трест-комфорт», 010/17 Инженерные изыскания - Центр технической инвентаризации и землеустроительных работ по Удмуртской Республике Приуральского филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-

	Общая площадь здания (кв. м):	4630,70 328,92 (неотапливаемые планировочные элементы)	Площадь участка (кв. м):	2418
	Объем (куб. м):	15619,07	в том числе подземной части (куб. м):	1091,48
	Количество этажей (шт.):	7-10	Высота (м):	33,540
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	103
	Площадь застройки (кв. м):	581,32		
	Иные показатели:	Количество квартир - 72, общей площадью 3078 кв.м., жилой площадью 1426,11 кв.м., полезная площадь офисных помещений 355,32 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Удмуртская Республика, город Сарапул, квартал 209	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: распределительный газопровод			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” марта 20 18 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектной документацией 010/17-ПОС

Глава города Сарапула

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.А. Ессен

(расшифровка подписи)

29 июня 20 17 г.

Действие настоящего разрешения истекает до \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.